

**Zmluva o dielo**  
(§ 536 Obchodného zákonníka)  
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany :

- 1.3 Zhotoviteľ: ***SPODSTAV, s. r. o.***  
Zvolenská cesta 5034/49  
984 01 Lučenec
- Štatutárny orgán: Jaroslav Spodniak – konateľ spoločnosti  
Marek Spodniak – konateľ spoločnosti
- Zástupca na rokovanie vo veciach:
- a) technických: Jaroslav Spodniak, Marek Spodniak  
b) zmluvných: Jaroslav Spodniak, Marek Spodniak
- IČO: 44 134 151  
DIČ / IČ DPH: 2022603198 / SK2022603198  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s.  
Číslo účtu: 2626037111/1100  
Zapísaná: oddiel: Sro, vložka č.: 14718/S, Okresný súd Banská Bystrica

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

- 1.1 Objednávateľ: ***Obec Šiatorská Bukovinka***  
Šiatorská Bukovinka č. 41,  
985 58 Radzovce
- Splnomocnený zástupca  
Opravený rokovať vo veciach Ing. Peter Badinka – starosta obce
- a) zmluvných Ing. Peter Badinka  
b) technických Ing. Peter Badinka
- IČO 00316431  
DIČ 2021115162

(ďalej ako „objednávateľ“)

**I.**

*Úvodné ustanovenie*

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri.

**II.**

*Všeobecné ustanovenia*

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

**III.**

*Predmet zmluvy*

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je krycí list rozpočtu zhotoviteľa z dňa 22.07.2021
2. Východiskové údaje:
  - 2.1 Názov stavby: **„Sprístupnenie štvrtého nadzemného podlažia v II. delovej bašte hradu Šomoška“**
  - 2.2 Miesto stavby: Hrad Šomoška
  - 2.3 Investor: Obec Šiatorská Bukovinka



## 2.4 Termíny stavby

začatie: 02.08.2021

dokončenie: 31.12.2021

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

### IV.

#### *Vykonanie diela*

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom začatia od 02. augusta 2021 a s termínom ukončenia plnenia do: 31. decembra 2021.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ poskytol potrebnú súčinnosť pri prejednávani postupnosti prác.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

### V.

#### *Povinnosti objednávateľa*

1. Objávateľ je povinný vykonať dielo prevziať na základe preberacieho protokolu.

### VI.

#### *Povinnosti zhotoviteľa*

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

### VII.

#### *Cena diela*

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena prác a cena montážnych dielov) je určená na základe špecifikácie ktorá tvorí obsah prílohy č. 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu, ktorá nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže po podpísaní príslušného dodatku k zmluve.
3. Cena za zhotovenie diela činí :

**Cena bez DPH : 8 319,76,- eur**

**DPH 20 % : 1 663,95,-eur**

**Cena s DPH : 9 983,71,-eur**

*(slovom: deväťtisícdeväťstoosemdesiattri euro sedemdesiatjeden centov)*

4. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúr vystavených zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry zvlášť za každú etapu, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

### VIII.

#### *Záručná doba*

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom a to len vtedy, pokiaľ nieje zistené, že objednávateľ



užíval dielo nesprávnym používaním, prípadne nedošlo k poškodeniu diela zo strany objednávateľa počas plynutia záručnej doby.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa zmluvy.

#### IX.

##### Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. IV bod 1 zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% Eur z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v bode IV./1
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### X.

##### Ostatné ujednania

1. Zmluvná strana súhlasí, aby v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení boli jej osobné údaje sprístupnené.  
( pokiaľ fyz. osoba nesúhlasí sprístupnením jej osobných údajov, tak pri zverejnení zmluvy sa okrem mena a priezviska ostatné údaje vymažú )
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia ( v umysle § 47 a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení).

#### XI.

##### Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s bodom IV/1.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Lučenci, dňa 27.07.2021

V Lučenci, dňa 27.07.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Ing. Peter Badinka  
Starosta obce



podpis - konateľ spol. SPODSTAV, s.r.o.  
Marek Spodniak



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>Hrad Šomoška - Bašta delová 2 sprístupenie 4 N.P.</b>	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Šiatorska Bukovinka	00316431	
Projektant	Ing. arch. Peter Nižňanský		
Zhotoviteľ	SPODSTAV, s. r. o.	44134151	SK2022603198
Spracoval	Marek Spodniak		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		22.7.2021	
			CPA

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	692,09	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	3 209,17	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Stážené podmienky	0,00
4		Montáž	3 157,45	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	225,00
7	ZRN (r. 1-6)		7 058,71	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	225,00
20	HZS		1 036,05	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>  Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b>  Dátum a podpis	<b>D Celkové náklady</b> 23 Súčet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">8 319,76</span> 24 DPH 20,00 % z 8 319,76 <span style="float: right;">1 663,95</span> <b>25 Cena s DPH (r. 23-24) <span style="float: right;">9 983,71</span></b>  <b>E Prípochty a odpočty</b> 26 Dodávky zadávateľa <span style="float: right;">0,00</span> 27 Kľzavá doložka <span style="float: right;">0,00</span> 28 Zvýhodnenie + - <span style="float: right;">0,00</span>
---	---

Pečiatka  
 Pečiatka  
 Pečiatka  
 Zvolenská cesta 5034749, 26010 Šiatorska Bukovinka  
 IČO: 44134151, IČ DPH: SK2022603198  
 Tel.: 0905 625 652, 0907 085 250





## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Hrad Šomoška - Bašta delová 2 sprístupenie 4 N.P.

Objekt:

Objednávateľ: Obec Štatorska Bukovinka

Zhotoviteľ: SPODSTAV, s. r. o.

Miesto:

Spracoval: Marek Spodniak

Dátum: 22.07.2021

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suf celkom
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 209,17</b>	<b>3 849,54</b>	<b>7 058,71</b>	<b>3,968</b>	<b>0,000</b>
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	74,70	28,42	103,12	0,020	0,000
762	Konštrukcie tesárske	3 134,47	3 821,12	6 955,59	3,948	0,000
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	1 036,05	1 036,05	0,000	0,000
VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady	0,00	225,00	225,00	0,000	0,000
	<b>Celkom</b>	<b>3 209,17</b>	<b>5 110,59</b>	<b>8 319,76</b>	<b>3,968</b>	<b>0,000</b>



# ROZPOČET

Stavba: Hrad Šomoška - Bašta delová 2 sprístupenie 4 N.P.

Objekt:

Objednávateľ: Obec Šiatorska Bukovinka

Zhotoviteľ: SPODSTAV, s. r. o.

Miesto:

Spracoval: Marek Spodniak

Dátum: 22.07.2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>7 058,71</b>	<b>3,968</b>
<b>711</b>		<b>Izolácie proti vode a vlhkosti</b>				<b>103,12</b>	<b>0,020</b>
16	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	58,000	0,49	28,42	0,000
17	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	66,700	1,12	74,70	0,020
<b>762</b>		<b>Konštrukcie tesárske</b>				<b>6 955,59</b>	<b>3,948</b>
5	762211120.S	Montáž dreveného schodiska priamočiareho bez podstupnic šírka ramena do 1,50 m, stupňa z dosiek	m	20,200	36,50	737,30	0,008
6	605410000100.S	Rezivo stavebné zo smreku - dosky a fošne stolársky suché + impregnácia a hobľovanie	m3	0,290	745,00	216,05	0,145
7	762222141.S	Montáž zábradlia rovného, osovej vzdialenosti stĺpkov do 1500 mm	m	24,000	12,38	297,12	0,007
8	605470000200	Hranoly drevené zo smreku, štvorstranne hobľované, masív, sušené 14±2%, s opracovanými spojmi, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčí+ impregnácia	m3	0,290	745,00	216,05	0,157
10	762295000.S	Spojovacie prostriedky pre schodiská a zábradlia - klnice, glej	sub	1,000	185,00	185,00	0,003
1	762712130.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy 224 - 288 cm2	m	48,000	14,31	686,88	0,010
2	762712140.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy 280 - 450 cm2	m	15,000	17,42	261,30	0,003
3	762712150.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy 450 - 600 cm2	m	4,000	19,85	79,40	0,001
4	605420000200.S	Rezivo stavebné zo smreku - hranoly hraneé, stredové rezivo EBW + impregnácia	m3	2,001	383,09	766,56	1,001
11	762795000.S	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klnice, svorky, fixačné dosky	m3	2,001	19,38	38,78	0,055
15	762521104.S	Položenie podláh nehobľovaných hrubých na zraz z dosiek a fošien	m2	58,000	5,31	307,98	0,000
12	762811100.S	Montáž záklopu z hrubých dosiek vrchného	m2	58,000	2,67	154,86	0,000
13	605410000300.S	Rezivo stavebné zo smreku - fošne prizmované, stredové rezivo EBW + impregnácia	m3	5,104	353,52	1 804,37	2,552
14	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klnice, svorky	m3	2,320	3,69	8,56	0,007
9	R1	Vyrezanie otvoru v strope	sub	1,000	215,00	215,00	0,000
23	162201201.S	Vodorovné premiestnenie materiálu nosením do 10 m	m3	3,948	9,10	35,93	0,000
24	162201209.S	Vodorovné premiestnenie materiálu nosením do 10 m - príplatok k cene za každých ďalších 10 m	m3	78,960	8,31	656,16	0,000
20	998762103.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	t	3,948	48,13	190,02	0,000
21	998762194.S	Konštrukcie tesárske, prípl.za presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	3,948	15,03	59,34	0,000
22	998762199.S	Konštrukcie tesárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m a nad 1000 m	t	134,232	0,29	38,93	0,000
<b>HZS</b>		<b>Hodinové zúčtovacie sadzby</b>				<b>1 036,05</b>	<b>0,000</b>



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
26	HZS000211.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	45,000	12,85	578,25	0,000
27	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	28,000	16,35	457,80	0,000

**VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 225,00 0,000**

25	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa náklady na dopravu v rámci stavby	súb	1,000	225,00	225,00	0,000
----	-------------	--	-----	-------	--------	--------	-------

**Celkom 8 319,76 3,968**

